



ГЛАВА

Талдомского городского округа Московской области

141900, Московская область, г.Талдом, пл. К. Маркса, д.12
ИНН 5078001721 ОГРН 1025007830693

тел. 8-(49620)-6-36-32; тел. 8-(49620)-3-33-20
e-mail: taldom-rayon@mail.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.08.2021 № 1274

Б внесении изменений в
муниципальную программу
Талдомского городского округа
«Жилище» на 2020-2024 годы

7

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Талдомского городского округа, зарегистрированного в Управлении Министерства юстиции РФ по Московской области от 24.12.2018г. №RU 50365000201800, и на основании постановлений главы от 11.06.2021 №853, от 17.06.2021 №886, от 26.07.2021 №1168, от 28.07.2021 №1212 «О дополнительном выделении денежных средств»

постановляю:

1. Внести в муниципальную программу «Жилище» на 2020-2024 годы, утвержденную постановлением главы Талдомского городского округа Московской области от 01.11.2019г. №2297 «Об утверждении муниципальной программы Талдомского городского округа «Жилище» на 2020-2024годы» (с изменениями от 21.04.2020г. №652, от 22.01.2021г. №69, от 17.02.2021г. №196, от 30.03.2021г. №407, от 14.05.2021г. №663, от 26.05.2021г. №727, от 03.06.2021г. №797) следующие изменения:

- 1.1. Паспорт муниципальной программы «Жилище» на 2020-2024 годы изложить в следующей редакции, согласно приложению №1 к настоящему постановлению.
- 1.2. Паспорт подпрограммы 2. «Обеспечение жильем молодых семей» к муниципальной программе «Жилище» на 2020-2024 годы изложить в следующей редакции, согласно приложению №2 к настоящему постановлению.
- 1.3. Паспорт подпрограммы 3. «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей- сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» к муниципальной программе «Жилище» на 2020-2024 годы изложить в следующей редакции, согласно приложению №3 к настоящему постановлению.

2. Отделу информационного обеспечения опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации Талдомского городского округа Московской области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Талдомского городского округа Московской области Барютина В.Ю.

Глава Талдомского городского округа
Московской области

Ю.В.Крупенин

001931

Исп.: Пилипенко Е.Ю.
тел. 496-203-33-24, доб.162

Разослано: В дело-2, комитет по экономике -1, отдел строительства-1, отдел информ.обеспечения-1.

Приложение 1

к постановлению главы
Талдомского городского округа
Московской области
от «06» *08* 2021г. № *1274*

ПАСПОРТ
муниципальной программы «Жилище» на 2020-2024 годы

Координатор муниципальной программы	Заместитель Главы администрации Талдомского городского округа Московской области Барютин В.Ю.
Муниципальный заказчик муниципальной программы	Администрация Талдомского городского округа Московской области
Цели муниципальной программы	Повышение доступности жилья для населения, обеспечение безопасных и комфортных условий проживания в Талдомском городском округе Московской области.
Перечень подпрограмм	Подпрограмма 1 «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий»
	Подпрограмма 2 «Обеспечение жильем молодых семей»
	Подпрограмма 3 «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»
	Подпрограмма 4 «Социальная ипотека»

	Подпрограмма 6 «Обеспечивающая подпрограмма»					
	Подпрограмма 7 «Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей»					
	Подпрограмма 8 «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством»					
	Расходы (тыс. рублей)					
Источники финансирования муниципальной программы, в том числе по годам:	Всего	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
Средства бюджета Московской области	69030,84	8 799,33	16374,80	13 501,57	23 150,57	7 204,57
Средства федерального бюджета	7994,76	1 634,58	1615,20	1581,66	1581,66	1 581,66
Средства бюджета Талдомского городского округа	33730,30	3 797,33	3195,80	8 874,39	8 988,39	8 874,39
Внебюджетные источники	3103898,32	523 410,75	546722,29	627 921,76	677 921,76	727 921,76
Всего по годам	3214654,22	537 641,99	567908,09	651 879,38	711 642,38	745 582,38

ПАСПОРТ
Подпрограммы II «Обеспечение жильем молодых семей»

Муниципальный заказчик подпрограммы		Администрация Талдомского городского округа Московской области						
		Расходы (тыс. рублей)*						
Источники финансирования Подпрограммы по годам реализации и главным распорядителем средств, в том числе по годам	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	Итого
			Источники финансирования Подпрограммы по годам реализации и главным распорядителем средств, в том числе по годам	Администрация Талдомского городского округа Московской области	Всего: в том числе: Средства бюджета Московской области	12639,99	11224,09	45104,38
1634,58	414,20	1581,66				1581,66	1581,66	6793,76
3797,33	2043,80	6726,57				6726,57	6726,57	26020,84
3410,75	6722,29	27921,76				27921,76	27921,76	93898,32
		Средства федерального бюджета						
		Средства бюджета Талдомского городского округа	3797,33	2043,80	8874,39	8874,39	8874,39	32464,30
		Внебюджетные источники	3410,75	6722,29	27921,76	27921,76	27921,76	93898,32

* - утвержденные суммы являются плановыми (прогнозируемыми), будут скорректированы в процессе реализации Подпрограммы II (после утверждения Сводного списка молодых семей, стоимости I кв. м., уровня финансирования, федерального, областного и местного бюджетов).

ПАСПОРТ

подпрограммы III «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей –сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»

Наименование подпрограммы	«Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей –сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»						
Цель подпрограммы	Обеспечение жильем помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа						
Муниципальный заказчик подпрограммы	Администрация Талдомского городского округа						
Задачи подпрограммы	Координация финансовых и организационных вопросов по предоставлению жилых помещений детям- сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лиц из их числа, по договорам найма специализированных жилых помещений						
Сроки реализации подпрограммы	2020-2024 годы						
Источники финансирования подпрограммы, в том числе по годам:	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей)					Итого
		2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	
	Всего:	2955,00	15005,00	6297,00	4723,00	0,00	28 980,00
	в том числе:						
	Средства бюджета Московской области	2955,00	13853,00	6297,00	4723,00	0,00	27 828,00
Средства бюджета администрации Талдомского г.о.	0,00	1152,00	0,00	0,00	0,00	1152,00	
Планируемые результаты реализации подпрограммы	Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, обеспеченных жильем помещениями, 15 чел. к концу 2024 года.						

1. Характеристика проблем, решаемых посредством мероприятий

По статистическим данным в Талдомском городском округе насчитывается около 200 детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, воспитывающихся в замещающих семьях, в семьях усыновителей, находящихся в учреждениях всех типов и видов.

При этом одним из наиболее важных и сложных вопросов в области защиты прав и законных интересов детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа в возрасте от 18 до 23 лет является обеспечение указанной категории лиц жильем помещений.

Детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из их числа, которые не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, а также детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из их числа, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, в случае, если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным, неоднократно предоставляются благоустроенные жилые помещения специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений (далее - жилые помещения) в соответствии с **Федеральным законом от 21.12.1996 N 159-ФЗ "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей"**, с **Законом Московской области N 248/2007-03 "О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей"**.

Жилые помещения предоставляются лицам данной категории по достижении возраста 18 лет, а также в случае приобретения ими полной дееспособности до достижения совершеннолетия из специализированного муниципального жилищного фонда в виде жилых домов, квартир, благоустроенных применительно к условиям соответствующего населенного пункта, по нормам предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, но не менее 27 квадратных метров по месту жительства в границах муниципального района.

Порядок предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из их числа установлен **постановлением** Правительства Московской области от 13.02.2013 N 75/5 "О мерах по реализации Закона Московской области "О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей"

Реализация подпрограммы позволит обеспечить комплексный подход к решению проблем обеспечения детей-сирот жильем помещениями по договорам социального найма и сократить очередность этой категории граждан.

Для достижения поставленной цели предполагается решить следующую задачу:

координация финансовых и организационных вопросов по предоставлению жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений.

Механизм реализации Подпрограммы предполагает получение субвенций из бюджета Московской области на обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам

найма специализированных жилых помещений (далее - Субвенции) в соответствии с **Законом** Московской области N 248/2007-03 "О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей".

С целью сокращения количества детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, у которых право на получение жилого помещения возникло и не реализовано, заказчик осуществляет постоянное взаимодействие с Министерством образования Московской области по проведению конкурсных мероприятий по приобретению жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа в сроки, установленные законодательством Российской Федерации.

Показатели эффективности реализации Подпрограммы подлежат уточнению после заключения соглашения между Министерством образования Московской области и администрацией Талдомского городского округа.

Администрация Талдомского городского округа заключает с Министерством образования Московской области соглашение о порядке и условиях предоставления субвенций из бюджета Московской области бюджету района на обеспечение установленных и переданных муниципальным образованияам Московской области государственных полномочий Московской области в сфере образования.

За период реализации Подпрограммы планируется приобрести 15 квартир для детей-сирот по договорам специализированного найма.

2. Методика расчета значений показателей эффективности реализации Подпрограммы.

Оценка эффективности подпрограммы ежегодно производится на основе использования целевых показателей, обеспечивающих мониторинг динамики изменений в жилищной сфере за оцениваемый период с целью уточнения задач подпрограммы.

Оценка эффективности подпрограммы будет производиться путем сравнения текущих значений показателей с установленными подпрограммой значениями на 2020 - 2024 годы.

1. Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, обеспеченных жилыми помещениями.

Исходные данные.

При расчете значения целевого показателя применяется ведомственный учет администрации Талдомского городского округа.

Значение целевого показателя рассчитывается на основе количества приобретенных жилых помещений и выданных договоров социального найма детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лиц из их числа.

Значение целевого показателя.

Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, обеспеченных жилыми помещениями по договорам социального найма, в 2020 - 2024 годах должно составить 15, в том числе в 2020 году - 2, в 2021 году - 6, в 2022 году - 4, в 2023 году - 3, в 2024 году - 0.

2. Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, имеющих и не реализовавших право на обеспечение жилыми помещениями

Исходные данные.

При расчете значения целевого показателя применяются данные по Талдомскому городскому округу о количестве детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, у которых право на получение жилого помещения возникло и

не реализовано.

Данные сведения формируются путем анализа списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, и отчетов администрации Талдомского городского округа о расходовании субвенций из бюджета Московской области бюджетам муниципальных образований Московской области на обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений.

Значения целевого показателя.

Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, имеющих и не реализовавших право на обеспечение жилыми помещениями, в 2020 году - 2 человека, в 2021 году - 6 человек, в 2022 году - 4 человек, в 2023 году - 3 человека, в 2024 году – 0 человек.

Обоснование финансовых ресурсов, необходимых для реализации подпрограммы

Наименование мероприятия подпрограммы	Источник финансирования	Расчет необходимых финансовых ресурсов на реализацию мероприятия	Общий объем финансовых ресурсов необходимых для реализации мероприятия, в том числе по годам	Эксплуатационные расходы, возникающие в результате реализации мероприятия подпрограммы
Предоставление по договорам социального для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам из их числа	Средства бюджета Московской области	<p>Расчет объема финансирования на обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений осуществляется по формуле:</p> $S_i = K_i \times R_{ci} \times N,$ <p>где:</p> <p>S_i - размер субвенции на обеспечение жилыми помещениями для i-го муниципального образования Московской области за счет средств бюджета Московской области в очередном финансовом году;</p> <p>K_i - прогнозируемое количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, подлежащих обеспечению жильем помещениями в Талдомском городском округе в очередном финансовом году;</p> <p>2020 год – 2, 2021 год – 6, 2022 год – 4, 2023 год – 3, 2024 год – 0.</p>	<p>Общий объем финансирования мероприятий Подпрограммы составляет 28980 тыс. руб., в том числе по годам:</p> <p>2020 год - 2955 тыс. рублей 2021 год - 15005 тыс. рублей 2022 год – 6297 тыс. рублей 2023 год – 4723 тыс. рублей 2024 год – 0</p>	

Rci - предельная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилого помещения для Тадомского городского округа.

Фактическая стоимость 1 кв. м определяется ежеквартально, используемая в качестве предельной цены для приобретения жилого помещения за счет средств бюджета Московской области и определяемая в соответствии с Порядком определения и применения предельной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в Московской области при исполнении бюджета Московской области, утвержденным Правительством Московской области.

N - общая площадь жилого помещения, составляющая для целей расчета планируемых размеров субвенции муниципальному образованию Московской области 33 квадратных метра.

На 2020- 2024 годы составляет 23420 тыс. рублей, в том числе:

2020 год: Si = 2 чел. x 44 772 руб. x 33 кв. м = 2955 тыс. рублей;

2021 год: Si = 6 чел. x 46 315 x 33 кв. м = 15005 тыс. рублей;

2022 год: Si = 4 чел. x 46 318 руб. x 33 кв. м = 6297 тыс. рублей;

2023 год: Si = 3 чел. x 46 318 руб. x 33 кв. м = 4723 тыс. рублей;

**Перечень мероприятий
подпрограммы III «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей –сирот и детей,
оставшихся без попечения родителей»**

1	Мероприятия по реализации Подпрограммы	Источники финансирования	Срок исполнения мероприятия	Объем финансируемых мероприятий в 2019 финансовом году	Всего (тыс. руб.)	Объемы финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия Подпрограммы	Результат выполненя мероприятия Подпрограммы
						2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год		
1	Основное мероприятие 01. Оказание мер социальной поддержки детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа указанной категории детей, а также гражданам, желающим взять детей на воспитание в семью.	Средства бюджета Московской области*	2020-2024	11381,0	27828,00	2955,0	13853,0	6297,0	4723,0	2024 год	Управление образования	
Средства бюджета Талдомского г.о.		2020-2024		1152,0	0,0	1152,0	0,0	0,0	0	Управление образования		
ИТОГО		2020-2024			28980,00	2955,0	15005,0	6297,0	4723,0	0	0	
1.1.	Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений.	Средства бюджета Московской области*	2020-2024 годы	11381,0	27828,00	2955,0	13853,0	6297,0	4723,0	0	Управление образования	

1.1.	Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений.	Средства бюджета Талдомского г.о.	0	0	1152,0	1152,0	0,0	1152,0	0,0	0,0	0	Управление образования	
	ИТОГО по подпрограмме:	ИТОГО			28980,00	2955,0	6297,0	15005,0	4723,0	0	0	Управление образования	
		Средства бюджета Московской области*	2020 - 2024 годы	11 381,0	27828,00	2955,0	6297,0	13853,0	4723,0	0	0	Управление образования	
		Средства бюджета Талдомского г.о.	2020 - 2024 годы	0	1152,0	0,0	0,0	1152,0	0,0	0	0	Управление образования	
		ИТОГО			28980,00	2955,0	6297,0	15005,0	4723,0	0	0	Управление образования	